



ПРОТОКОЛ №1/2022

по вопросам годового Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 195043, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Ковалевская улица, дом 26, строение 1., проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 27.04.2022 г. по 31.05.2022 г.

г. Санкт-Петербург

07.06.2022 г.

Адрес многоквартирного дома:

195043, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Ковалевская улица, дом 26, строение 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:

27.04.2022 г. в 19 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:

195043, г. Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 26, стр. 1, детская площадка.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):

31.05.2022 г. до 24 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):

- В помещение Правления ТСЖ «Стереос» по адресу: г. Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 26, стр. 1, пом. 142-Н.
- В почтовый ящик, установленный на входе в помещение Правления ТСЖ «Стереос».
- В почтовые ящики «Для показаний», установленные на первых этажах многоквартирного дома с 1 по 9 парадной.

Дата составления протокола: 07.06.2022 г.

Инициатор Общего собрания:

управляющая организация ТСЖ «Стереос» ОГРН №1187847196657, ИНН №7806545838.

Место проведения общего собрания:

- Помещение Правления ТСЖ «Стереос» по адресу: г. Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 26, стр. 1, пом. 142-Н.
- Почтовый ящик, установленный на входе в помещение Правления ТСЖ «Стереос».
- Почтовые ящики «Для показаний», установленные на первых этажах многоквартирного дома с 1 по 9 парадной.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 39005,9 кв.м.;

общее количество голосов: 39005,9 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 28 566,83;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 73,24.

Число собственников, присутствующих на Общем собрании: 680.

Число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

Повестка дня Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования

Вопрос №3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2022 год.

Вопрос №4. Предоставление скидки на оплату жилищных услуг.

Вопрос №5. О заключении собственниками договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую.

Вопрос №6. Определение размера оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из фактического объема потребления.

Вопрос №7. О предоставлении полномочий ТСЖ «Стереос» на совершение действий по возврату или зачету переплаты за тепловую энергию, потребленную на отопление и на приготовление горячей воды, которая образовалась в рамках прямых договоров с собственниками за период с 01.04.2019 по 31.07.2021 в результате начисления ГУП «ТЭК СПб» платы за объем тепловой энергии, превышающий объем тепловой энергии, фактически поступившей в многоквартирный дом согласно показаниям ОДПУ.

Вопрос №8. О предоставлении Правлению ТСЖ полномочий от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключать и перезаключать договора об использовании общего имущества.

Вопрос №9. Ограждение территории многоквартирного дома. Утверждение Положения о порядке использования придомовой территории многоквартирного дома. Утверждение платы за администрирование въезда автотранспорта. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос №10. Организация круглосуточной охраны многоквартирного дома. Установление платы за охрану многоквартирного дома.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать:

председателем собрания: Дудченко Алексея Михайловича (парадная 7);

секретарем собрания: Натензона Иосифа Давидовича (парадная 5).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
24261,09	84,93	792,92	2,78	2391,32	8,37	1121,5	3,93

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 167; 173; 177; 184; 242; 275; 287; 320; 385; 428; 447; 458; 485; 534; 550; 573; 594; 614; 637; 802; 805; 823; 851

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать:

председателем собрания: Дудченко Алексея Михайловича (парадная 7);

секретарем собрания: Натензона Иосифа Давидовича (парадная 5).

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №2. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе:

Катыхина Ирина Александровна (парадная 2),

Калашников Артем Сергеевич (парадная 6).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
24480,47	85,70	467,54	1,64	2447,92	8,57	1170,9	4,10

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 167; 173; 177; 184; 242; 275; 282; 287; 320; 428; 447; 458; 485; 534; 550; 573; 594; 614; 615; 637; 802; 805; 823; 851

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе:

Катыхина Ирина Александровна (парадная 2),

Калашников Артем Сергеевич (парадная 6).

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2022 год.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2022 год:

- Ремонт покрытия полов в МОП.
- Установка камер видеонаблюдения на первых этажах пожарных лестниц.
- Замена светильников в МОП.
- Ремонт кабин лифтов.
- Замена входных дверей в пар. №1, 2, 5, 6, 8.
- Установка ограждения территории, системы доступа на территорию (в случае принятия ОСС решения по вопросу №9).
- Модернизация системы контроля доступа в пар. №1, 2, 5, 6, 8.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
21552,00	75,44	2810,14	9,84	2855,08	9,99	1349,6	4,72

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 167; 168; 173; 177; 184; 242; 275; 320; 428; 447; 458; 485; 525; 534; 550; 573; 594; 605; 609; 614; 615; 637; 736; 802; 805; 821; 823; 851

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2022 год:

- Ремонт покрытия полов в МОП.
- Установка камер видеонаблюдения на первых этажах пожарных лестниц.
- Замена светильников в МОП.
- Ремонт кабин лифтов.
- Замена входных дверей в пар. №1, 2, 5, 6, 8.
- Установка ограждения территории, системы доступа на территорию (в случае принятия ОСС решения по вопросу №9).
- Модернизация системы контроля доступа в пар. №1, 2, 5, 6, 8.

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №4. Предоставление скидки на оплату жилищных услуг.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить для собственников скидку в размере 50% на оплату жилищных услуг, плата за которые начислена в квитанции за январь месяц (за исключением ХВС, ГВС, водоотведения, отопления и обращения с ТКО) при выполнении следующих условий:

- Собственник (представитель собственника) принял участие во всех проведенных в течении календарного года общих собраниях собственников и общих собраниях членов ТСЖ.
- По состоянию на 10 декабря отсутствует задолженность по оплате ЖКУ.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
22177,08	77,63	2357,34	8,25	2830,81	9,91	1201,6	4,21

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 161; 167; 173; 177; 184; 242; 275; 320; 351; 428; 447; 450; 458; 485; 534; 550; 573; 594; 614; 615; 637; 802; 805; 823; 851

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить для собственников скидку в размере 50% на оплату жилищных услуг, плата за которые начислена в квитанции за январь месяц (за исключением ХВС, ГВС, водоотведения, отопления и обращения с ТКО) при выполнении следующих условий:

- Собственник (представитель собственника) принял участие во всех проведенных в течении календарного года общих собраниях собственников и общих собраниях членов ТСЖ.
- По состоянию на 10 декабря отсутствует задолженность по оплате ЖКУ.

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №5. О заключении собственниками договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между каждым собственником и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с 01.07.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16703,14	58,47	4479,87	15,68	6194,31	21,68	1189,5	4,16

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 167; 173; 177; 184; 194; 242; 275; 287; 320; 428; 447; 458; 485; 534; 550; 573; 594; 596; 614; 615; 637; 802; 805; 823; 851*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между каждым собственником и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами напрямую с 01.07.2022 г.

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №6. Определение размера оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из фактического объема потребления.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
22683,46	79,40	861,77	3,02	3731,99	13,06	1289,6	4,51

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 27; 38; 124; 150; 167; 173; 177; 184; 242; 275; 287; 303; 320; 359; 427; 428; 447; 458; 485; 534; 548; 550; 573; 594; 614; 615; 637; 802; 805; 823; 851; 74-Н*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга.

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №7. О предоставлении полномочий ТСЖ «Стереос» на совершение действий по возврату или зачету переплаты за тепловую энергию, потребленную на отопление и на приготовление горячей воды, которая образовалась в рамках прямых договоров с собственниками за период с 01.04.2019 по 31.07.2021 в результате начисления ГУП «ТЭК СПб» платы за объем тепловой энергии, превышающий объем тепловой энергии, фактически поступившей в многоквартирный дом согласно показаниям ОДПУ.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ТСЖ «Стереос» на совершение следующих действий в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Ковалёвская ул., д. 26, стр. 1:

- получить от ГУП «ТЭК СПб» сведения об объемах и стоимости предъявленной к оплате тепловой энергии, суммах произведенных оплат за тепловую энергию в отношении каждого помещения в многоквартирном доме за расчетные периоды с 01.04.2019 по 31.07.2021;
 - обращаться в ГУП «ТЭК СПб» с требованиями о проведении перерасчета и о возврате (зачете) переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021;
 - обращаться в суд с исковыми требованиями к ГУП «ТЭК СПб» об обязанности произвести перерасчет и о взыскании переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021;
- получать на расчетный счет ТСЖ «Стереос» от ГУП «ТЭК СПб» денежные средства, подлежащие возврату собственникам вследствие переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26223,14	91,80	839,65	2,94	1100,23	3,85	403,8	1,41

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 124; 287; 548; 596; 612; 615; 616; 699; 762

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ТСЖ «Стереос» на совершение следующих действий в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Ковалёвская ул., д. 26, стр. 1:

- получить от ГУП «ТЭК СПб» сведения об объемах и стоимости предъявленной к оплате тепловой энергии, суммах произведенных оплат за тепловую энергию в отношении каждого помещения в многоквартирном доме за расчетные периоды с 01.04.2019 по 31.07.2021;
 - обращаться в ГУП «ТЭК СПб» с требованиями о проведении перерасчета и о возврате (зачете) переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021;
 - обращаться в суд с исковыми требованиями к ГУП «ТЭК СПб» об обязанности произвести перерасчет и о взыскании переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021;
- получать на расчетный счет ТСЖ «Стереос» от ГУП «ТЭК СПб» денежные средства, подлежащие возврату собственникам вследствие переплаты за тепловую энергию, образовавшейся в рамках прямых договоров с собственниками в период с 01.04.2019 по 31.07.2021.

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №8. О предоставлении Правлению ТСЖ полномочий от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключать и перезаключать договора об использовании общего имущества.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Правление ТСЖ «Стереос» от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключать и перезаключать договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме (в т.ч. аренды помещений, входящих в состав общего имущества; установки и эксплуатации вывесок и рекламных конструкций; размещения

телевизионного, телекоммуникационного и оборудования для доступа в интернет; размещения наружных блоков кондиционеров).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
26239,19	67,27	944,00	2,42	1024,54	2,63	359,1	0,92

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 6; 64; 548; 612; 615; 656; 699; 762

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить Правление ТСЖ «Стереос» от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме заключать и перезаключать договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме (в т.ч. аренды помещений, входящих в состав общего имущества; установки и эксплуатации вывесок и рекламных конструкций; размещения телевизионного, телекоммуникационного и оборудования для доступа в интернет; размещения наружных блоков кондиционеров).

РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос №9. Ограждение территории многоквартирного дома. Утверждение Положения о порядке использования придомовой территории многоквартирного дома. Утверждение платы за администрирование въезда автотранспорта. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о порядке использования придомовой территории многоквартирного дома.

После оформления права собственности на з/у:

- установить ограждение территории, организовать систему доступа на территорию в соответствии с утвержденным Положением;
- установить плату за администрирование въезда автотранспорта в размере 500 руб. в месяц с одного автомобиля, размещаемого на придомовой территории в ночное время, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ
- включить ограждение и систему доступа на территорию в состав общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
12284,39	31,49	10550,41	27,05	5263,29	13,49	468,73	1,2

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 6; 372; 372; 433; 540; 548; 612; 615; 699; 736; 762

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Положение о порядке использования придомовой территории многоквартирного дома.

После оформления права собственности на з/у:

- установить ограждение территории, организовать систему доступа на территорию в соответствии с утвержденным Положением;
- установить плату за администрирование въезда автотранспорта в размере 500 руб. в месяц с одного автомобиля, размещаемого на придомовой территории в ночное время, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ
- включить ограждение и систему доступа на территорию в состав общего имущества многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос №10. Организация круглосуточной охраны многоквартирного дома. Установление платы за охрану многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Председателя правления Дудченко Алексея Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Организовать круглосуточную охрану многоквартирного дома.

- Установить плату за охрану многоквартирного дома в размере 5,00 рублей с 1 кв. м. занимаемой площади ежемесячно, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ.
- Уменьшить плату за охрану многоквартирного дома до 4,00 рублей с 1 кв. м. занимаемой площади ежемесячно, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ (В случае принятия ОСС решения по вопросу №9, после введения в эксплуатацию системы доступа на территорию).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11610,01	40,64	10691,83	37,43	5783,28	20,24	481,7	1,69

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 282; 327; 428; 548; 612; 615; 683; 699; 736; 762; 842

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Организовать круглосуточную охрану многоквартирного дома.

- Установить плату за охрану многоквартирного дома в размере 5,00 рублей с 1 кв. м. занимаемой площади ежемесячно, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ.
- Уменьшить плату за охрану многоквартирного дома до 4,00 рублей с 1 кв. м. занимаемой площади ежемесячно, путем включения платы в квитанцию за ЖКУ (В случае принятия ОСС решения по вопросу №9, после введения в эксплуатацию системы доступа на территорию).

РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 13 л. в 1 экз.
- 2) Список присутствующих лиц на Общем собрании на: 8 л. в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 4) Акт о размещении сообщения о проведении Общего собрания в местах общего пользования на: 10 л. в 1 экз.
- 5) Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на Общем собрании на: 1 л. в 1 экз.
- 6) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на: 6 л. в 1 экз.
- 7) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: 632 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников: в органе государственного жилищного надзора в течение трех лет, копия в помещении Правления ТСЖ «Стереос».

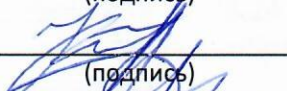
Председатель общего собрания:

 (подпись) / К. Д. Женина Л. И. / 07.06.2022 (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

 (подпись) / Набеева Н. А. / 07.06.2022 (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

 (подпись) / Кутыхина К. А. / 07.06.2022 (Ф. И. О.) (дата)

 (подпись) / Кутыхина К. А. / 07.06.2022 (Ф. И. О.) (дата)

Прошито и пронумеровано 7 (семь) листов

Председатель общего собрания:

(подпись)

Дудченко А.М.

(Ф. И. О.)

Секретарь общего собрания:

(подпись)

Натензон И.Д.

(Ф. И. О.)