

ПРОТОКОЛ № 2
Общего собрания членов ТСЖ «Стереос» (ОГРН 1187847196657, ИНН 7806545838)

**на годовом общем собрании членов ТСЖ «Стереос» в форме очно-заочного
голосования в период с 10 мая 2019 г. по 21 июля 2019 г.
по адресу: 195043, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Ковалевская
улица, дом 26, строение 1**

г. Санкт-Петербург

23 июля 2019 г.

Место проведения собрания: 195043, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Ковалевская улица, дом 26, строение 1, помещение 142-Н.

Собрание в очной форме проводилось 10 мая 2019 г. в 12 часов 00 мин. по адресу: г. Санкт-Петербург, Ковалевская улица, дом 26, строение 1, детская площадка.

Дата начала общего собрания (Начало приема письменных решений):

12 час. 00 мин. 10 мая 2019 г.

Дата окончания общего собрания (Окончание приема письменных решений):

22 час. 00 мин. 21 июля 2019 г.

Сведения об инициаторе собрания:

ТСЖ «Стереос» (ОГРН 1187847196657, ИНН 7806545838)

На дату проведения собрания количество членов ТСЖ «Стереос» составляет: 603, обладающих площадью помещений 21 957,51 кв. м.

Количество участвующих в настоящем общем собрании членов ТСЖ «Стереос» составляет: 334, обладающих площадью 12 749,68 кв. м., что составляет 58,07% от общего числа членов ТСЖ.

Общее число голосов, которыми обладают члены ТСЖ «Стереос» (их представители), принявшие участие в общем собрании составляет 58,07%, по числу квадратных метров площади помещений, принадлежащих им на праве собственности, составляет 12 749,68 голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания

Повестка дня собрания членов ТСЖ:

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания).**
2. **Отчет председателя правления ТСЖ «Стереос» о работе правления за 2018 г.**
3. **Отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Стереос» за 2018 г.**
4. **Выборы членов правления ТСЖ сроком на два года.**
5. **Утверждение сметы ТСЖ «Стереос» на 2019 год.**
6. **Утверждение правил проживания в МКД в новой редакции.**
7. **Утверждение штатного расписания ТСЖ «Стереос».**
8. **Подтверждение результатов общего собрания членов ТСЖ «Стереос» Протокол №1 от 09.06.2018 г.**

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Председателем собрания: Дудченко Алексея Михайловича, кв. 574

Избрать Секретарем собрания: Натензона Иосифа Давидовича, кв. 356, 518, пом. 66-Н

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
11 823,83 (92,74%)	127,2 (1,00%)	711,55 (5,58%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать Председателем собрания: Дудченко А. М., секретарем собрания: Натензона И. Д.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов счетной комиссии собрания (в следующем списочном составе): Позолотин Олег Николаевич, кв. 551, Галчинская Любовь Георгиевна, кв. 364

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
11 158,48 (87,52%)	205,40 (1,61%)	1 230,40 (9,65%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать счетную комиссию в составе: Позолотин О.Н., Галчинская Л.Г.

2. Отчет председателя правления ТСЖ «Стереос» о работе правления за 2018 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет председателя правления ТСЖ «Стереос» о работе правления за 2018 г.

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 553,08 (82,77%)	90,50 (0,71%)	1 822,40 (14,29%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет председателя правления ТСЖ «Стереос» о работе правления за 2018 г.

3. Отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Стереос» за 2018г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Стереос» за 2018г.

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 513,68 (82,46%)	130,20 (1,02%)	1 928,00 (15,12%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Стереос» за 2018г.

4. Выборы членов правления ТСЖ сроком на два года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Членов Правления ТСЖ сроком на два года (в следующем списочном составе):

Михайлов Виктор Дмитриевич, кв. 80, Ишаков Андрей Владимирович, кв. 169,
Котельникова Вера Андреевна, кв. 375, Коваленко Светлана Анатольевна, кв. 529,
Алексеева Ирина Михайловна, кв. 524, Дудченко Алексей Михайлович, кв. 574,
Яковлева Валерия Павловна, кв. 714

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 512,23 (82,45%)	257,50 (2,02%)	1 931,45 (15,15%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать Членов Правления ТСЖ сроком на два года (в следующем списочном составе): Михайлов В.Д., Ишаков А.В., Котельникова В.А., Коваленко С.А., Алексеева И.М., Дудченко А.М., Яковлева В.П.

5. Утверждение сметы ТСЖ «Стереос» на 2019 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету ТСЖ «Стереос» на 2019 год.

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 373,13 (81,36%)	273,70 (2,15%)	1 922,35 (15,08%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить смету ТСЖ «Стереос» на 2019 год.

6. Утверждение правил проживания в МКД в новой редакции.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить правила проживания в МКД в новой редакции.

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 369,48 (81,33%)	180,50 (1,42%)	2 062,10 (16,17%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить правила проживания в МКД в новой редакции.

7. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Стереос».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить штатное расписание ТСЖ «Стереос».

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 906,23 (85,54%)	180,50 (1,42%)	1 506,25 (11,81%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить штатное расписание ТСЖ «Стереос».

8. Подтверждение результатов общего собрания членов ТСЖ «Стереос» Протокол №1 от 09.06.2018г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить результаты общего собрания членов ТСЖ «Стереос» Протокол №1 от 09.06.2018 г.

Проголосовало:

За	Против	Воздержался
10 012,18 (78,53%)	75,90 (0,60%)	2 519,60 (19,76%)

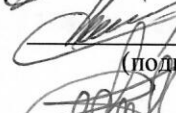
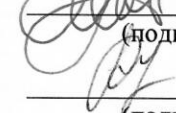
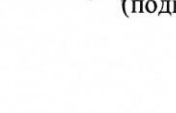
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить результаты общего собрания членов ТСЖ «Стереос» Протокол №1 от 09.06.2018 г.

Председатель собрания: Дудченко Алексей Михайлович

Секретарь собрания: Натензон Иосиф Давидович

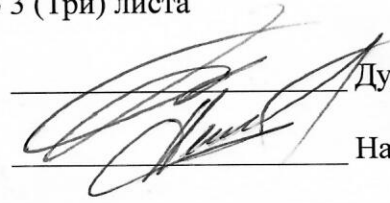
Члены счетной комиссии: Позолотин Олег Николаевич

Галчинская Любовь Георгиевна

 23.07.2019
(подпись, дата)
 23.07.2019
(подпись, дата)
 23.07.2019
(подпись, дата)
 23.07.2019
(подпись, дата)

Прошито и пронумеровано 3 (Три) листа

Председатель собрания



Дудченко А.М.

Секретарь собрания



Натензон И.Д.